



**ОБЩИНА СВИЩОВ**

Община Свищов, ул. "Цанко Церковски" 2  
Тел.: 0631 / 60 854  
Факс: 0631 / 60 504  
Уеб сайт: www.svishtov.bg  
E-mail: obshtina@svishtov.bg

Изх. № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.СВИЩОВ**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Генчо Божинов Генчев -Кмет на Община Свищов

**ОТНОСНО:** Издаване на сертификат за инвестиция клас В на „АКВИЛОН – АМ“ ООД

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 5 и чл. 20, ал. 3 от Закона за насърчаване на инвестициите, във връзка с чл. 15, ал. 2 от Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Свищов и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В, предлагам да бъде взето следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие да бъде издаден сертификат за инвестиция клас В по подадено Заявление с вх. № 26-00-1010/26.10.2026 г. от „АКВИЛОН – АМ“ ООД, представлявано от Анатолий Асенов за инвестиционен проект „Изграждане на модерен високотехнологичен пакетиращ център за яйца с производствени, складове и административни площи“, разположен в поземлен имот с идентификатори № 65766.508.1206 по КKKP: УПИ II, квартал 242, с площ от 8 137,00 кв. м. и поземлен имот с идентификатор №65766.508.1207 по КKKP: УПИ II, квартал 242, с площ от 7 689,00 кв. м. по ПУП на гр. Свищов, реализиращ се на територията на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“.

2. Възлага на Кмета на община Свищов в едномесечен срок от влизане в сила на настоящото решение да издаде сертификат за инвестиция клас В, съгласно утвърдения образец – Приложение № 3 от Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Свищов и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

## **МОТИВИ:**

Инвестиционното намерение е свързано с изграждането на модерен високотехнологичен пакетиращ център за яйца, включващ производствени, складови и административни площи. Проектът предвижда реализиране на инвестицията в следните поземлени имоти, разположени на територията на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“:

Поземлен имот с идентификатор 65766.508.1206, с площ 8 137,00 кв. м;

Поземлен имот с идентификатор 65766.508.1207, с площ 7 689,00 кв. м.

Общата площ на двата поземлени имота е 15 826,00 кв. м. Изборът на местоположение в индустриалния парк създава предпоставки за развитие на производствената и логистичната дейност на дружеството, за ефективно използване на съществуващата индустриална инфраструктура и за привличане на допълнителна стопанска активност на територията на общината.

Оценката на подаденото заявление и приложените към него документи е извършена от длъжностни лица, определени със моя Заповед № 1977-РД-01-03 от 26.10.2026 г.

В хода на административната проверка е установено, че към заявлението са приложени необходимите документи съгласно приложимите разпоредби на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ), Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите (ППЗНИ) и Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Свищов и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

При извършената оценка е установено също съответствие между предвидените разходи за реализиране на инвестиционния проект и заявените финансови възможности на инвеститора.

Това е предпоставка за осигуряване на необходимия финансов ресурс за изпълнение на инвестиционните дейности в съответствие с представените от дружеството документи и намерения.

Общият размер на предвидената инвестиция възлиза на 980 000 евро. Реализирането на проекта се очаква да осигури 30 нови постоянни работни места, като съгласно заявените намерения на инвеститора в рамките на петгодишен период се предвижда допълнително увеличаване на броя на заетите лица.

Очакваните икономически и социални ефекти от реализирането на инвестицията са свързани с разширяване на производствената и логистичната дейност в общината, създаване на нови възможности за заетост и повишаване на икономическата активност на местно ниво.

Изграждането на високотехнологичен пакетиращ център за яйца създава предпоставки за въвеждане на съвременни технологични решения в производствените и складовите процеси, подобряване на организацията на дейността и повишаване на ефективността на инвестираните ресурси.

Реализирането на проекта на територията на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ е в съответствие с целите за насърчаване на инвестиционната активност, развитие на индустриалните зони и създаване на благоприятни условия за осъществяване на стопанска дейност в община Свищов. Инвестицията има потенциал да допринесе за утвърждаването на индустриалния парк като привлекателна локация за развитие на производствени и логистични дейности и за създаването на устойчиви работни места.

С оглед на изложеното, предвид заявения размер на инвестицията, очаквания ефект върху заетостта, местното икономическо развитие и установеното съответствие на представените документи с приложимите нормативни изисквания, е налице основание инвестиционното намерение на „АКВИЛОН – АМ“ ООД да бъде разгледано за насърчаване по реда на действащата нормативна уредба.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх. № 26-00-1010/26.10.2026 г. от „АКВИЛОН – АМ“ ООД, ведно с придружаващи документи;
2. Протокол от работа на комисията за оценка на заявлението, определени с моя Заповед № 1977-РД-01-03/26.10.2026 г.

**Д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**  
Кмет на Община Свищов

Съгласували:

Нач. отдел „ИИР“ :.....  
/Я. Николова/

Юрист:.....  
/Т. Димитрова/